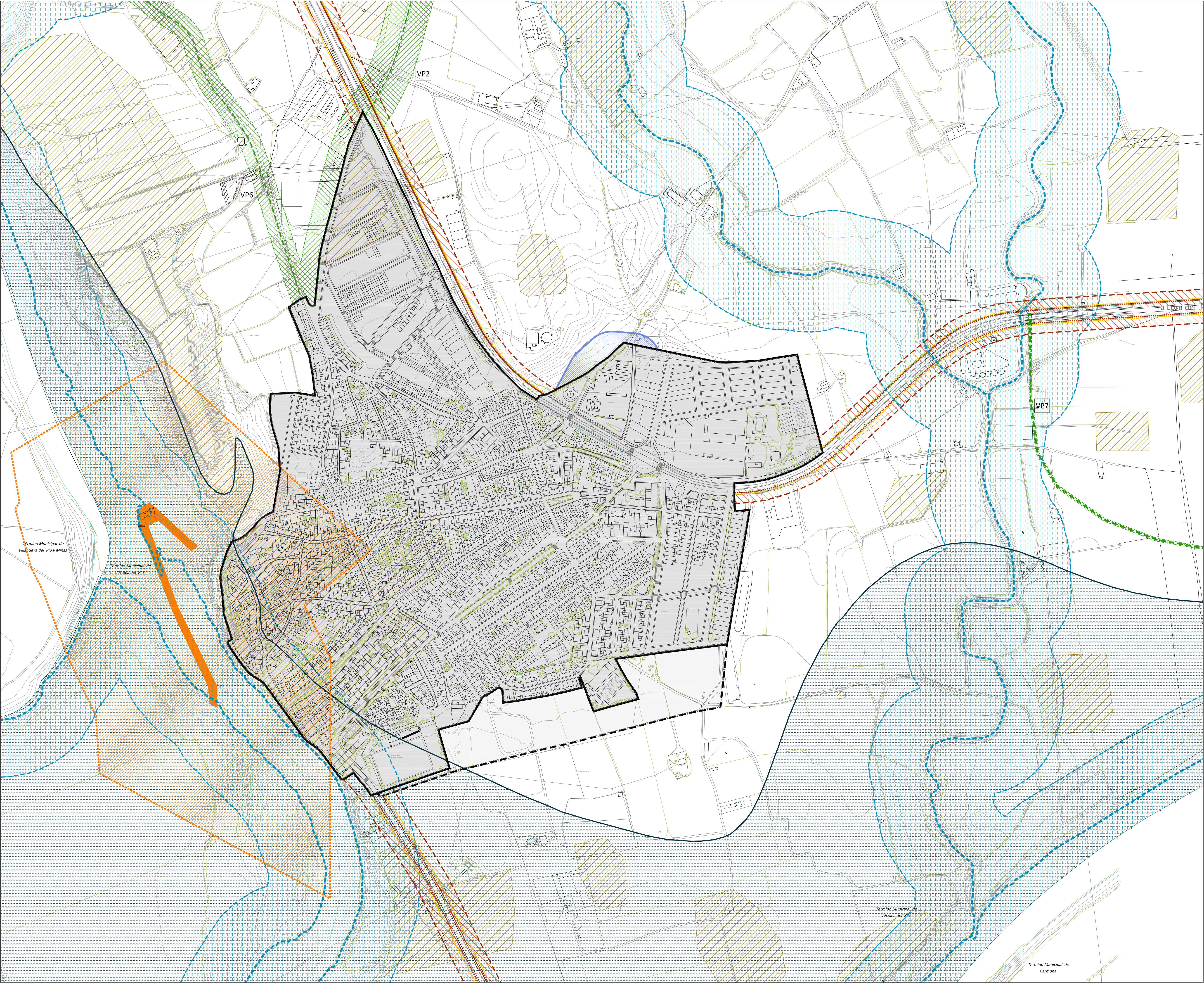




ÁMBITOS DE PROTECCIÓN Y AFECCIONES

DELIMITACIONES

- DELIMITACIÓN SUELO URBANO
- DELIMITACIÓN SUELO URBANIZABLE

CLASIFICACIÓN

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE ORDENADO

ÁMBITOS DE PROTECCIÓN Y AFECCIONES

- Molinos de la Aceña. Incoado BIC. BOJA nº1 del 3/01/95
- Entorno BIC pendiente de delimitación: 200m en Suelo No Urbanizable
- Elementos arqueológicos protegidos delimitados
- Vías Pecuarías clasificadas y pendientes de deslinde Ley 3/1995
- VP2-Cañada Real de la Sierra de la Rejolla o Santa Bárbara (Ancho 75m)
- VP6-Cordel de Maribenito (Ancho 37.50m)
- VP7- Colada llamada de la servidumbre de las Peñas (Ancho 5m)

CEMENTERIO Decreto 95/2001 Reglamento Policía Sanitaria Mortuoria

- Zona Libre de construcción: 50m (Art. 39)

POLICÍA DE AGUAS

- Ley de Aguas 9/2010 para Andalucía
- Reglamento del Dominio Público Hidráulico 849/1986 modificado Real Decreto 9/2008 de 11 de enero
- *Estudio y delimitación previa del Dominio Público Hidráulico correspondiente a la segunda fase, segunda etapa del Proyecto LINDE. Cuenca Hidrográfica del Guadalquivir
- Zona Inundable según EHH* (Art. 11 LA y Art. 14 RDPH)
- Cauces pendientes de EHH
- Zona de Policía en cauces pendientes de EHH
- En cauces pendientes de EHH 100m a ambos lados del cauce (Art. 6 LA y Art. 9 RDPH)

CARRETERAS Ley de carreteras de Andalucía 8/2001

- Dominio Público Adyacente (Art.12.1)
- A-436: 8m desde el borde de la explanación
- SE-4104: 3m desde el borde de la explanación
- Zona de Servidumbre Legal (Art.54.1)
- 8m desde el borde de la explanación
- Zona de Afección (Art.55.1)
- A-436: 50m desde el borde de la explanación
- SE-4104: 25m desde el borde de la explanación
- Zona de No Edificación (Art.56.1)
- A-436: 50m desde el borde de la calzada
- SE-4104: 25m desde el borde de la calzada

(Al no tener definidos ni los taludes de desmontes ni los terraplenes, las líneas de la zona de afección y la zona de no edificación coinciden)

ÁMBITOS DE PROTECCIÓN Y AFECCIONES

Núcleo urbano

Plan General de Ordenación Urbanística de Alcolea del Río

Planos de Información - E: 1/3.000

Abril 2014

PGOU
Alcolea del Río

Francisco Peña Fernández, Guillermo Martínez Martínez, Emma Luengo López,
Jose Luis Santana Mochón, Raffaele Genet Verney, Rocio Martín Baulista