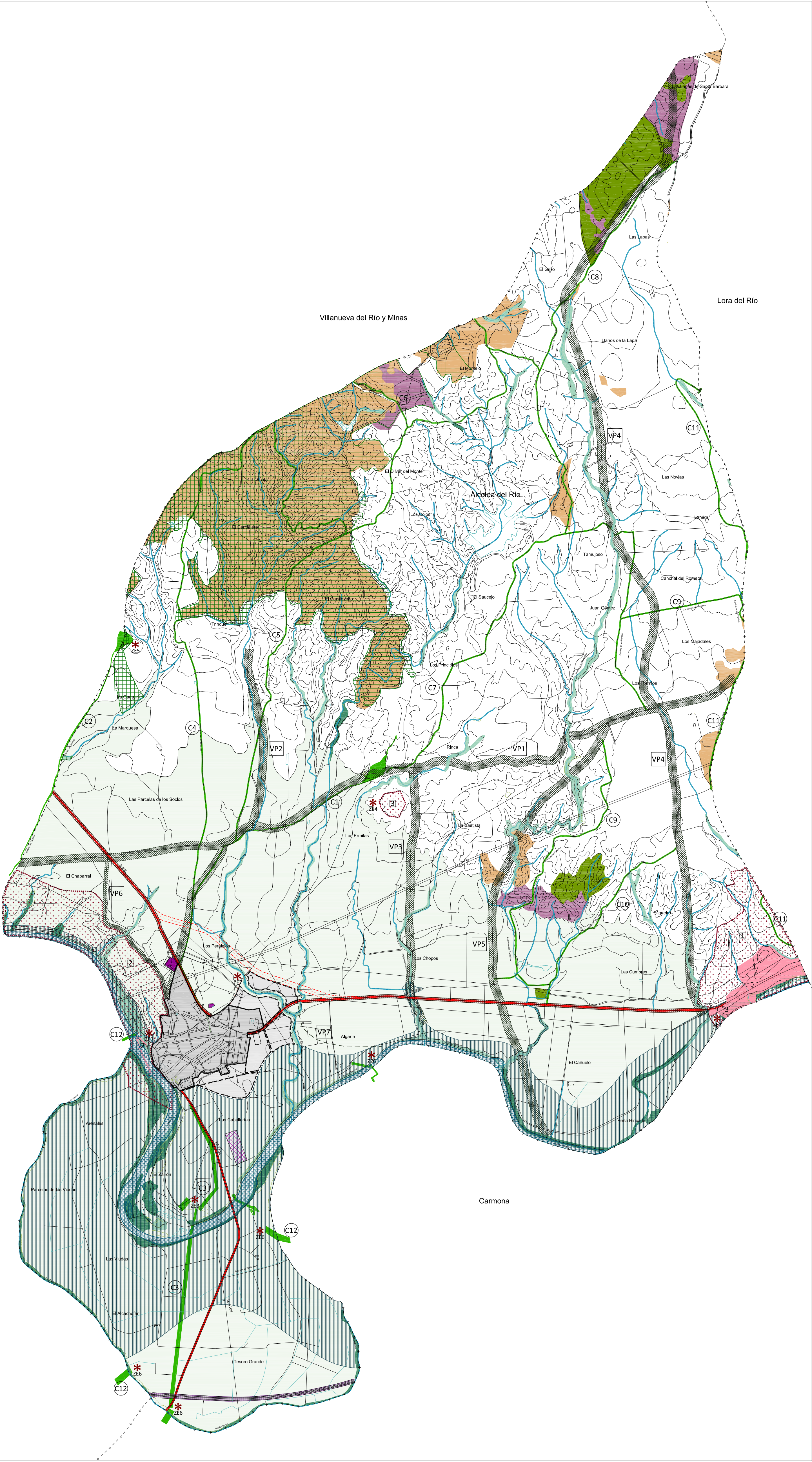




AVANCE PROPUESTA TERRITORIAL

DELIMITACIONES

- DELIMITACIÓN SUELO URBANO
- DELIMITACIÓN SUELO URBANIZABLE

CLASIFICACIÓN

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE
- SUELO NO URBANIZABLE DE CARÁCTER NATURAL O RURAL
- SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR LEGISLACIÓN ESPECÍFICA

MONTE PÚBLICO Ley de Montes 43/2003. Ley Forestal de Andalucía 2/1992. Decreto 206/1997 Reglamento Forestal de Andalucía.

SE-11501-JA Dehesa Boyal. Deslinde BOJA nº 87 06/05/2010

ZONA INUNDABLE Ley de Aguas 9/2010 para Andalucía

Reglamento del Dominio Público Hidráulico 849/1986 modificado Real Decreto 9/2008
*Estudio y delimitación previa del Dominio Público Hidráulico correspondiente a la segunda fase, segundo etapa del Proyecto Linde. Cuenco Hidrográfico del Guadalquivir. Ministerio de Medio Ambiente. Dirección General de Obras Hidráulicas y Calidad de las Aguas

DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO Ley de Aguas 9/2010 para Andalucía

Reglamento del Dominio Público Hidráulico 849/1986 modificado Real Decreto 9/2008

- Río Guadalquivir pendiente de EHH
- Cauces pendientes de EHH

DOMINIO PÚBLICO ADYACENTE Ley de Carreteras de Andalucía 8/2001. (Art. 12.1)

- A-436: 8 metros desde borde de explanación
- SE-4104: 3 metros desde borde de explanación

ZONA DOMINIO PÚBLICO Ley del Sector Ferroviario 39/2013. (Art. 13 LSF)

Real Decreto 2387/2004 Reglamento del Sector Ferroviario. (Art. 25 RDRSF)

Línea ferroviaria: 8 metros a cada lado de la plataforma desde borde de explanación

VÍAS PECUARIAS Ley 3/1995. Decreto 155/1998. Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía

Clasificadas y pendientes de deslinde

- VP1: Cañada Real de Códoba a Sevilla
- VP2: Cañada Real de la Rejolla o Santa Bárbara
- VP3: Cañada de la Algarroba
- VP4: Cañada llamada Regajo de la mujer
- VP5: Cañada de los Saladillos
- VP6: Cordel de Maribenido
- VP7: Colada llamada de la servidumbre de las Peñas
- VP8: Vereda de Manblano (no representada por no disponer de la información)

BIEN DE INTERÉS CULTURAL Ley 14/2007 del Patrimonio Histórico de Andalucía

Elemento BIC o Incoado BIC

- 1-Ciudad romana de Arva. BIC (gaceta 04/06/1931).
- 2-Molinos de la Aceña. Incoado BIC (BOJA 3/01/1995).
- 3-Molino de la Peña de la Sal. Incoado BIC (BOJA 3/01/1995).

SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA

LLANO DE REGADÍO

Llano de regadío

PROTECCIÓN INTERÉS PATRIMONIAL

- 1-Ciudad romana de Arva
- 2-Molinos de la Aceña
- 3-Romería Virgen del Rosario

ESPACIOS DE INTERÉS NATURAL

- Zonas adhesadas
- Monte bajo
- Formaciones arboladas densas
- Vegetación de ribera
- Bosques de galería

RED DE CAMINOS HISTÓRICOS

- C1: Camino Romería Virgen del Rosario
- C2: Camino Romería Virgen de la Pastora
- C3: Camino paso de la barcaza
- C4: Camino de los socios
- C5: Camino del Candelero
- C6: Camino de Arriba del Monte
- C7: Vereda de Carnes de Roque
- C8: Camino de Constantina
- C9: Camino de las Paredes
- C10: Camino de las Lumberras
- C11: Camino de los Premios
- C12: Paso de vados

SISTEMAS GENERALES DE RELEVANCIA TERRITORIAL

SISTEMAS GENERALES DE INFRAESTRUCTURAS

- Existentes y obtenidos
- Propuestos

SISTEMAS GENERALES DE COMUNICACIÓN

- Existentes y obtenidos
- Propuesta trazado variante A-436

ZONA DE ESTUDIO DE MEJORA DE USO PÚBLICO

- ZE1: Entorno Ciudad de Arva
- ZE2: Molinos de Aceña
- ZE3: Paso barcaza
- ZE4: Romería Rosario
- ZE5: Romería Pastora
- ZE6: Paso vados
- ZE7: Mejora y acondicionamiento de camino

AVANCE PROPUESTA TERRITORIAL
Término Municipal

Plan General de Ordenación Urbanística de Alcolea del Río

Plano de Ordenación- E: 1/20.000

Avance - Abril 2014

PGOU
Alcolea del Río

Francisco Peña Fernández, Guillermo Martínez Martínez, Emma Luengo López,
Jose Luis Santana Mochón, Rafaela Genet Verney, Rocio Martín Bautista

PO₀₁